



- VEŘEJNÉ SÍTĚ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:**
- NADZEMNÍ VEDENÍ NN (ČEZ)
 - VEŘEJNÝ VODOVODNÍ ŘÁD DN 50 PE
 - VEŘEJNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE DN 250 PP
 - SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ CETIN
 - VEŘEJNÝ PLYNOVOD STL PE 63
 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
 - OSVĚTLOVACÍ STOŽÁRY A LAMPY VO

PŘÍPOJKY NOVOSTAVBY RD NA TEC. INFRASTRUKTURU

- NOVÁ VODOVODNÍ PŘÍPOJKA, dl. 2,50 m +VODOVODNÍ ŠACHTA
- PŘÍPOJKA ELEKTROINSTALACE NN ZAJIŠŤUJE ČEZ DISTRIBUCE a.s. - PŘEDMĚTEM POUZE DOMOVNÍ VEDENÍ NN

- LEGENDA:**
- HRANICE POZEMKU p.č. 56/55
 - HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
 - RD: 132,19 m²
 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY: 7,5 m²
 - PARKOVACÍ STÁNÍ PRO 1 OA
 - SJEZD NA KOMUNIKACI: 4,7m²
 - STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE
 - HRANICE PARCEL dle KN
 - VEDELEJŠÍ STAVBY
 - VNITŘNÍ KRESBY

- LEGENDA OBJEKTŮ:**
- RD SO 01 - NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU - ZASTAVĚNÁ PLOCHA 132,19 m²; ±0,000 (1.NP); HRĚBEN +5,041 m
 - VS VSAKOVAČÍ TUNEL 6x Garantia 300l - VSAKOVÁNÍ DEŠŤOVÉ VODY
 - K REVIZNÍ ŠACHTA DEŠŤOVÉ KANALIZACE DN 400
 - RN RETENČNÍ NÁDRŽ O OBSAHU 6m³
 - SJ NOVÉ DOPRAVNÍ NÁPOJENÍ - SAMOSTATNÝ SJEZD NA MÍSTNÍ KOMUNIKACI
 - PS POJISTKOVÁ SKŘÍŇ NN
 - RE ELEKTROMĚROVÝ ROZVADĚČ
 - TC VENKOVNÍ JEDNOTKA TEPELNÉHO ČERPADLA VZDUCH/VZDUCH
 - VS NOVÁ VODOMĚRNÁ ŠACHTA HUTIRA MODULO
 - J BEZODTKOVÁ JÍMKA NA VYVÁŽENÍ - (V SOUČASNOSTI NENÍ MOŽNÉ NÁPOJENÍ NA VEŘ. KANALIZACI. BUDE ŘEŠENO NÁSLEDNĚ A TO NA ZÁKLADĚ ZKAPACITNĚNÍ CENTRÁLNÍ ČOV V OBCI)

DOMOVNÍ SÍTĚ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:

- NOVÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE, dl. 30 m; SVEDENO DO VSAKU 6x VSAKOVAČÍ TUNEL + OBSYP A PODSYP ŠTĚRK fr. 16/32 Hl. 200 mm; dl. 46,0 m
- DOMOVNÍ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE DN150 DO JÍMKY NA VYVÁŽENÍ dl. 4,65 m
- TRASA DOMOVNÍHO VEDENÍ NN OD PŘÍPOJNÉHO MÍSTA dl. 7,84 m
- DOMOVNÍ VEDENÍ VODOVODU DN25, dl. 6,400 m

DOTČENÉ POZEMKY STAVBOU:

k. ú. Horní Datyně
- p.č. 56/55- orná půda (výměra: 906 m²)
- dle LV č. 1122
VLASTNÍK:
Lazecká Veronika Ing., Konečná 111, Horní Datyně, 73932 Vratimov

POZEMKY DOTČENÉ SJEZDEM A PŘÍPOJKAMI :

k. ú. Horní Datyně
- p.č. 56/27 - ostatní plocha (výměra : 1639 m²)
- dle LV č. 1
VLASTNÍK:
Město Vratimov, Frýdecká 853/57, 73932 Vratimov

SOUSEDNÍ POZEMKY :

k. ú. Horní Datyně
- p.č. 56/7 - orná půda (výměra : 909 m²)
- dle LV č. 1121
VLASTNÍK:
Lazecká Lenka, Konečná 111, Horní Datyně, 73932 Vratimov
- p.č. 56/40 - orná půda (výměra : 773 m²)
- dle LV č. 659
VLASTNÍK:
Grünberger Jakub Ing., Konečná 352, Horní Datyně, 73932 Vratimov
Grünbergerová Simona Ing. Bc., Konečná 352, Horní Datyně, 73932 Vratimov
- p.č. 56/42 - orná půda (výměra : 1303 m²)
- dle LV č. 806
VLASTNÍK:
Hurčík Roman Mgr., Za Humny 537, Horní Datyně, 73932 Vratimov
Káňová Lucie Ing., Za Humny 537, Horní Datyně, 73932 Vratimov

VÝŠKOVÉ OSAZENÍ:

VÝŠKA TERÉNU			
Č.	PŮVODNÍ TERÉN	UPRAVENÝ	
1	249.05	-0.450	-0.300
2	248.82	-0.680	-0.300
3	248.84	-0.660	-0.300
4	248.62	-0.880	-0.300
5	248.66	-0.840	-0.300
6	249.20	-0.300	-0.300

±0,000 = 249.500 m n. m., Bpv

- LEGENDA PBŘ:**
- ODSTUPOVÉ VZDÁLENOSTI - POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÝ PROSTOR DLE PBŘ
 - PO1 ODSTUPOVÁ VZDÁLENOST RD (SV) - 3,1 m
 - PO2 ODSTUPOVÁ VZDÁLENOST RD (SV) - 3,1 m
 - PO3 ODSTUPOVÁ VZDÁLENOST RD (JV) - 2,2 m
 - PO4 ODSTUPOVÁ VZDÁLENOST RD (JZ) - 2,7 m
 - PO5 ODSTUPOVÁ VZDÁLENOST RD (SZ) - 1,2 m

Digitálně podepsal Ing. Dana Schmittová
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NRZ.45770743, o=Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ou=Elektronické autorizační razítko, ou=1201877, ou=Ing. Dana Schmittová, sn=Schmittová, givenName=Dana, serialNumber=P842923, title=IP00
Datum: 2025.11.18 13:13:34 +01'00'
Adobe Acrobat Reader, verze: 2025.001.20844

±0,000 = 249.500 m n. m., Bpv

STUDIE:	Bc. Tomáš Kouřil, Smart stavby s. r. o., IČO: 06418171	Smart
PROJEKTANT:	Alena Krejčová, Smart stavby s. r. o., IČO: 06418171	
AUTORIZACE:	Ing. DANA SCHMITTOVÁ, ČKAIT 1201877 Horní lán 445/1, 783 01 Olomouc	
INVESTOR:	Lazecká Veronika Ing., Konečná 111, Horní Datyně, 73932 Vratimov Kortá Patrik, Mitočická 458/12, Praha Zličín, 15521	STUPEŇ: DPZ Č. ZAKÁZKY: 25-PROJND035
MÍSTO STAVBY:	Obec Vratimov k. ú. Horní Datyně, parc. č. 56/55	FORMÁT: 6x44 DATUM: červenec 2025

NOVOSTAVBA RD Horní Datyně
k. ú. Horní Datyně, parc. č. 56/55

KOORDINAČNÍ SITUACE	MĚŘÍTKO: 1 : 200 ČÍSLO VÝKRESU: C.03
---------------------	---